

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI

Likwidator Tłuszczańskiej Spółdzielni Handlowo-Usługowej w Tłuszczu w Likwidacji z siedzibą w Tłuszczu przy ul. Kościuszki 1 ogłasza przetarg pisemny nieograniczony ofertowy z możliwością ustnej licytacji (w przypadku zaistnienia przesłanek do jej przeprowadzenia) na zbycie nieruchomości:

- 1) nieruchomość położona w Tłuszczu przy ul. Kościuszki 3 (róg ul. Grzelaka) składająca się z:
 - a) prawa własności działek gruntu o Nr.: 1311/4 o powierzchni 1020 m² i 1311/5 z obrębem Tłuszcz (143411_4.0001) o powierzchni 560 m² dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Wołominie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA1W/00067663/4,
 - b) prawa własności posadowionej na ww. działkach części budynku parterowego o powierzchni użytkowej 518 m² (pozostała część budynku znajduje się na działkach gruntu wskazanych w punkcie 2),
- 2) nieruchomość położona w Tłuszczu przy ul. Kościuszki 1 składająca się z:
 - a) prawa własności działki gruntu o Nr.: 1311/2 o powierzchni 975 m² z obrębem Tłuszcz (143411_4.0001) i
 - b) prawa użytkowania wieczystego działek gruntu o Nr.: 1311/3 o powierzchni 752 m² i 1311/7 o powierzchni 1302 m² z obrębem Tłuszcz (143411_4.0001),
 - c) prawa własności posadowionych na ww. działkach: budynku piętrowego pawilonu handlowego o powierzchni użytkowej 1362 m² i części parterowego budynku wskazanego w pkt. 1b o powierzchni użytkowej 283,5 m² (pozostała część budynku znajduje się na działkach gruntu wskazanych w punkcie 2).

Cena wywoławcza:

- nieruchomości wskazanej w pkt. 1 to: 1.476.000,00 złotych brutto (słownie: jeden milion czterysta siedemdziesiąt sześć tysięcy złotych),
- nieruchomości wskazanej w pkt. 2 to: 3.936.000,00 złotych brutto (słownie: trzy miliony dziewięćset trzydzieści sześć tysięcy złotych).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie przez Uczestnika wadium w wysokości:

- dla nieruchomości wskazanej w pkt. 1 to: 50.000,00 złotych,
- dla nieruchomości wskazanej w pkt. 2 to: 150.000,00 złotych,

na rachunek bankowy spółdzielni prowadzony przez PKO BP SA Oddział 2 Wołomin o numerze: 41 1020 1042 0000 8602 0329 7454 w terminie do dnia 14.07.2022 roku.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie przez Uczestnika pisemnej oferty spełniającej warunki regulaminu i warunków przetargu zamieszczonych na stronie internetowej Likwidatora www.kancelaria-sawicki.pl i wyłożonymi w siedzibie spółdzielni.

Oferty należy składać w terminie do 10.08.2022 roku za pośrednictwem poczty za potwierdzeniem odbioru na adres siedziby spółdzielni ul. Kościuszki 1, 05-240 Tłuszcz lub osobiście w sekretariacie spółdzielni czynnym od poniedziałku do czwartku od godz. 10.00 do 14.00.

Szczegółowych informacji o przetargu oraz stanie prawnym nieruchomości można uzyskać pod numerem telefonu (29) 75 73 006 lub kontaktując się z biurem likwidatora pod adresem e-mail: biuro@kancelaria-sawicki.pl.

Jacek Sawicki
Likwidator

